



ЛОТ № 222692
РОССИЯ, МОСКВА, МКАД, 69-Й КИЛОМЕТР, 1

Сдается офис
1 195 833 рублей

Предлагается в аренду обособленный офисный блок, полностью занимающий этаж. В помещениях проведены слаботочные сети для телефонии и интернет-коммуникаций. Установлена централизованная система кондиционирования воздуха и комплексная пожарная сигнализация. Техническое оснащение соответствует нормативным требованиям пожарной безопасности и санитарно-гигиеническим стандартам.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	офис	Тип здания	Нежилое
Метро	Волоколамская	Вход	Пропускная система
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	5	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	6	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1026 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Отделение банка	Да
Тип здания	Административное	Столовая	Да
Планировка	смешанная	Центральная рецепция	Да
Стоимость парковки	6000 р.	Добавлено	2025-10-29 10:50:02

